

POŽÁRNÍ ŘÁD

Společenství vlastníků Vodárenská 26/5 se sídlem Vodárenská 26/5, 147 00 Praha 4

Účelem tohoto požárního řádu, v intencích příslušné právní úpravy, je vytvořit podmínky pro účinnou ochranu života a zdraví občanů a majetku před požáry a pro poskytování pomoci při živelních pohromách a jiných mimořádných událostech.

1. Každý je povinen počínat si tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru kdekoli v objektu SVJ či v jeho bezprostředním okolí, aby neohrozil život a zdraví osob, zvířata a majetek. Při zdolávání požárů, živelních pohrom a jiných mimořádných událostí je každý povinen poskytovat přiměřenou osobní pomoc, nevystaví-li tím vážnému nebezpečí nebo ohrožení sebe nebo osoby blízké anebo nebrání-li mu v tom důležitá okolnost.
2. Každý je povinen udržovat v řádném stavu elektrické a plynové zařízení. Nepřetěžovat elektrickou instalaci zapojováním neúměrného počtu spotřebičů. Neprovádět neodborné opravy spotřebičů a elektrické instalace, nezřizovat provizorní vedení. Z dosahu spotřebičů energie odstranit hořlavé látky, zejména jsou-li spotřebiče v činnosti. Při instalaci a používání spotřebičů energie se řídit pokyny výrobce. Neponechávat zapnuté spotřebiče bez dozoru, není-li to výslovně povoleno výrobcem.
3. Kamkoli do objektu nesmějí být vnášeny a kdekoli v objektu nesmějí být skladovány předměty v tuhé, kapalně ani plyně podobě, které by mohly samy způsobit výbuch, požár nebo riziko jeho vzniku či by šíření požáru neúměrně zvyšovaly. Hořlavé látky je možné uskladňovat v bytě vždy na bezpečném místě, a to pouze v nezbytně nutném množství, a za striktního dodržení podmínek skladování určených výrobcem.
4. Hořlavé kapaliny se nesmí skladovat ve sklepích, suterénech, ostatních společných prostorách a na únikových cestách a pod schodišti. Při manipulaci s hořlavými kapalinami se musí přísně dbát pokynů výrobce, zajistit řádné větrání a odstranit všechny možné zdroje zapálení.
5. Z důvodu požární a obecné bezpečnosti je zakázáno umísťovat na chodby, schodiště a do společných prostor jakékoliv předměty kromě rohožek a menších okrasných květin. Především však na únikových cestách nesmí být uskladněn hořlavý materiál (tj. nezastavovat únikové cesty - vchody, schodiště, schodišťové podesty, průchody, evakuační balkóny apod. - předměty, které zužují únikovou cestu nebo znesnadňují únik, např. uložení skříní, botníků, odstavení kočárků, kol apod.).
6. Žádné věci, zvláště hořící předměty jako jsou cigarety či jejich nedopalky, zápalky nebo předměty zábavné pyrotechniky nesmějí být vyhazovány z oken, dveří, balkonů nebo ostatních částí objektu včetně společných prostor.
7. Není dovoleno kouřit nebo manipulovat otevřeným ohněm ve všech společných prostorách SVJ, s důrazem na výtah, prostor u vchodu do domu a sklepní prostory.
8. Není dovoleno manipulovat bez příčiny s hasicími přístroji, které jsou umístěny ve společných prostorách domu.
9. Je nutné udržovat vždy volné a nezastavěné hydranty, zajistit volný přístup k přenosným hasicím přístrojům. Nesmí se zneužívat a poškozovat protipožární zařízení a věcné

prostředky PO jako jsou hasící přístroje, požární hydranty apod. **Zjištěné požární závady se musí neprodleně hlásit výboru SVJ nebo správci.**

10. Jakákoli škoda na společném majetku způsobená nedbalostí vlastníka jednotky nebo člena jeho rodiny, nájemníka, jeho hostů nebo zvířaty, bude naúčtována tomuto vlastníkovi.
11. V případě zjištění požáru se varují ostatní osoby hlasitým voláním „**HOŘÍ**“ a požár se neprodleně nahlásí na nouzovou linku č. **150 - HASIČI** nebo na linku tísňového volání č. **112**.

Každý je povinen v souvislosti se zdoláváním požáru :

- provést nutná opatření pro záchranu ohrožených osob
- uhasit požár, jestliže je to možné, nebo provést nutná opatření k zamezení jeho šíření
- poskytnout osobní pomoc jednotce požární ochrany na výzvu velitele zásahu

Důležitá telefonní čísla k přivolání nutné pomoci:

| | |
|---|------------|
| Mezinárodní číslo tísňového volání | 112 |
| Hasičský záchranný sbor - hlášení požáru | 150 |
| Zdravotnická záchranná služba | 155 |
| Policie ČR | 158 |
| Městská policie | 156 |

11. Závěrečná ustanovení

- a) Tímto Požárním řádem nejsou dotčena práva a povinnosti vyplývající z jiných právních předpisů.
- b) Tento Požární řád je závazný pro vlastníky i uživatele jednotlivých jednotek v domě a jejich návštěvy. Je závazný i pro kohokoliv dalšího, kdo se za nějakým účelem vyskytuje v budově.
- c) Požární řád vydá výbor SVJ a bude předán všem vlastníkům a vyvěšen na viditelném místě v domě.
- d) Shromáždění SVJ pověřuje výbor SVJ provádět v Požárním řádu opravy a změny.
- e) Tento Požární řád byl schválen na schůzi shromáždění SVJ dne 10.5. 2011 a téhož dne nabyl účinnosti.

Iva Hodíková

.....
předseda výboru
Společenství vlastníků Vodárenská 26/5

David Boř

.....
místopředseda výboru
Společenství vlastníků Vodárenská 26/5